



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV ARCHITEKTURY

INSTITUTE OF ARCHITECTURE

**OBNOVA ZÁMKU A PANSKÉHO DVORA
VE VÁŽANECH NAD LITAVOU**

RESTORATION OF THE CHATEAU AND MANOR HOUSE IN VÁŽANY NAD LITAVOU

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

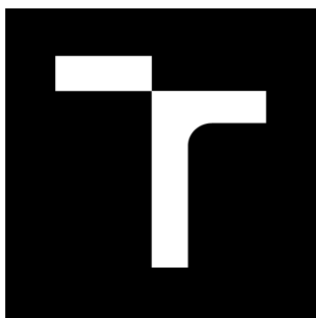
Lenka Morongová

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

prof. Ing. arch. JILJÍ ŠINDLAR, CSc.

BRNO 2021



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV ARCHITEKTURY

INSTITUTE OF ARCHITECTURE

**OBNOVA ZÁMKU A PANSKÉHO DVORA
VE VÁŽANECH NAD LITAVOU**

RESTORATION OF THE CHATEAU AND MANOR HOUSE IN VÁŽANY NAD LITAVOU

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Lenka Morongová

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

prof. Ing. arch. JILJÍ ŠINDLAR, CSc.

BRNO 2021



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	B3503 Architektura pozemních staveb
Typ studijního programu	Bakalářský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3501R012 Architektura pozemních staveb
Pracoviště	Ústav architektury

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Student	Lenka Morongová
Název	Obnova zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou
Vedoucí práce	prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc.
Datum zadání	2. 10. 2020
Datum odevzdání	5. 2. 2021

V Brně dne 2. 10. 2020

doc. Ing. arch. Juraj Dulenčín, Ph.D.
Vedoucí ústavu

prof. Ing. Miroslav Bajer, CSc.
Děkan Fakulty stavební VUT

PODKLADY A LITERATURA

Architektonická studie

Konstrukční studie

Související vyhlášky, technické normy a hygienické předpisy

ZÁSADY PRO VYPRACOVÁNÍ

Bakalářská práce bude vycházet z vybrané architektonické studie vypracované studentem v jednom z předchozích semestrů z předmětu Ateliér architektonické tvorby (AG032-AG305) a rozpracované na úroveň konstrukční studie v předmětu AG036. Na základě této studie student vypracuje zadaný rozsah stavební části projektové dokumentace pro provedení stavby navržené v Architektonické studii a konstrukčně vyřešené v Konstrukční studii. Rozsah a obsah výkresové a technické části dokumentace bude stanoven v druhé polovině zimního semestru vedoucím bakalářské práce za PST a bude přílohou tohoto zadání.

Bakalářská práce bude obsahovat:

- zadanou textovou část
- zadanou výkresovou část projektové dokumentace pro provedení stavby (typické podlaží, řezy)
- tři zadané detaily stavebně-konstrukčních součástí a jejich návazností (jeden z detailů může být zastoupen detailem architektonickým)
- architektonický detail

Výkresová část bude zpracována s využitím CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC.

Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu bakalářské práce z ARC v úpravě a kompletaci podle jednotných pokynů Ústavu architektury FAST VUT v Brně.

Při zpracování bakalářské práce je třeba řídit se směrnicí děkana č. 04/2019 Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na Fakultě stavební Vysokého učení technického v Brně vč. všech dodatků a příloh.

Seznam složek:

A DOKLADOVÁ ČÁST:

B KONSTRUKČNÍ STUDIE

C STAVEBNÍ ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D ARCHITEKTONICKÝ DETAIL

VOLNÉ PŘÍLOHY:

- Architektonická studie
- Model architektonického detailu
- USB flash disk nebo CD s dokumentací

STRUKTURA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část závěrečné práce zpracovaná podle platné Směrnice VUT "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací" a platné Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na FAST VUT" (povinná součást závěrečné práce).
2. Přílohy textové části závěrečné práce zpracované podle platné Směrnice VUT "Úprava, odevzdávání, a zveřejňování závěrečných prací" a platné Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na FAST VUT" (nepovinná součást závěrečné práce v případě, že přílohy nejsou součástí textové části závěrečné práce, ale textovou část doplňují).

prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc.
Vedoucí bakalářské práce

ABSTRAKT

Cílem bakalářské práce byla obnova zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou. Stavba se nachází v obci Vážany nad Litavou ležící přibližně 3 kilometry jihozápadně od Slavkova u Brna. Stavba je situována na jihozápadě vsi a nalezneme jej ve staré zástavbě obce. Objekt je dvoupodlažní a částečně podsklepený. Střecha nad jednopodlažní částí je sedlová a nad dvoupodlažní částí je polovalbová. Součástí střechy jsou dva vikýře. Stavba není kulturní památkou.

Sídlo bylo zbudováno jezuiti v 80. letech 16. století. V 70. letech 18. století dochází ke zrušení jezuitského řádu a statky přebírá studijní fond. Od roku 1950 byl objekt ve vlastnictví JZD. Budova je dnes využívána jen z malé části. Jsou zde umístěné služby (nehtové studio a obchod s textilem) a některém místnosti slouží pro místní spolky (myslivci a chovatelé).

Cílem mého návrhu bylo dát stavbě původní podobu – tedy očistit ji od konstrukcí potlačující její historický vzhled. Dojde také k výměně výplně okenních a dveřních otvorů a střešní krytiny. Vzniknou nové šambrány kolem oken a dveří, klempířské prvky a římsy.

V rámci obnovy bude změněn účel využívání stavby, a to na výrobní objekt (výroba makronek a bylinných produktů), cukrárnu a šicí dílnu, která bude zpracovávat sušené byliny. Ty se budou pěstovat na zahradě.

KLÍČOVÁ SLOVA

Vážany nad Litavou, obnova, výroba makronek a bylinných produktů, cukrárna, šicí dílna

ABSTRACT

The aim of the bachelor's thesis was to restore the chateau and the manor house in Vážany nad Litavou. The building is located in the village of Vážany nad Litavou, located approximately 3 kilometres southwest of Slavkov u Brna. The building is situated in the southwest of the village and can be found in the old construction of the village. The building is two-storey and partially sub-cellared. The roof above the one-storey section is saddled and the roof above the two-storey section is half-hipped. The roof includes two skylights. The building is not a cultural monument.

It was built by the Jesuits in the 80s of 16th-century. In the 70s of 18th-century, the Jesuit order was abolished. Since 1950, the building has been owned by the JZD

(single agricultural cooperative). The building is now used only in a small part. There are services (nail studio and textile shop), and some rooms are used for local associations (hunter and breeders).

The aim of my design was to give the structure its original form – that is to purge it of structures that suppress its historical appearance. There will be replacement of windows, doors, roof covering. There will be new tinsmith elements and ledges.

The building will have new uses. There will be the production of macarons and herbs products, candy store and sewing workshop to process dried herbs. These will be grown in the garden.

KEYWORDS

Vážany nad Litavou, restoration, production of macarons and herbs products, candy store, sewing workshop.

BIBLIOGRAFICKÁ CITACE

Lenka Morongová *Obnova zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou*. Brno, 2021. 48s., 117s. příl. Bakalářská práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav architektury. Vedoucí práce prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc.

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané bakalářské práce s názvem *Obnova zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou* je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 5. 2. 2021

Lenka Morongová
autor práce

PROHLÁŠENÍ O PŮVODNOSTI ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci s názvem *Obnova zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou* zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 5. 2. 2021

Lenka Morongová
autor práce

PODĚKOVÁNÍ

Tímto bych ráda poděkovala mým vedoucím bakalářské práce panu prof. Ing. arch. Jiljímu Šindlarovi, CSc. a panu Ing. Karlovi Struhalovi, Ph.D. za ochotnou spolupráci, usměrnění při mé tvorbě a cenné rady. Mé další poděkování patří paní Ing. arch. Petře Matouškové za vedení mé tvorby architektonického detailu.

OBSAH

1. Titulní list
2. Zadání VŠKP
3. Abstrakt a klíčová slova v českém a anglickém jazyce
4. Bibliografická citace VŠKP podle ČSN ISO 690
5. Prohlášení o shodě listinné a elektronické formy VŠKP
6. Prohlášení autora o původnosti práce
7. Poděkování
8. Obsah
9. Úvod
10. Vlastní text práce – Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva a Technická zpráva
11. Závěr
12. Seznam použitých zdrojů
13. Seznam použitých zkratk a symbolů
14. Seznam použitých příloh

ÚVOD

Tématem bakalářské práce je obnova zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou. Projekt vychází z předmětu AG033 Ateliér architektonické tvorby 3 – Obnova památek. Stavba se nachází v obci Vážany nad Litavou ležící přibližně 3 kilometry jihozápadně od Slavkova u Brna. Objekt je dvoupodlažní a částečně podsklepený. Cílem mého návrhu bylo dát stavbě původní podobu – tedy očistit ji od konstrukcí potlačující její historický vzhled. V rámci obnovy bude změněn účel využívání stavby, a to na výrobní objekt (výroba makronek a bylinných produktů), cukrárnu a šicí dílnu, která bude zpracovávat sušené byliny.

Součástí projektu je řešení od architektonické studie, přes konstrukční studii, dokumentaci pro provedení stavby a architektoniky detail.

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
OBNOVA ZÁMKU A PANSKÉHO DVORA VE VÁŽANECH NAD LITAVOU

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

02. 2020

Obsah:

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
- b) Místo stavby
- c) Předmět projektové dokumentace

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Jméno a příjmení hlavního projektanta

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

- Obnova zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou

b) Místo stavby

- Vlastník stavby: Obec Vážany nad Litavou, Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Vážany nad Litavou, TJ Vážany nad Litavou, z.s.
- Místo stavby: Vážany nad Litavou 7, 684 01 Vážany nad Litavou
- Kraj: Jihomoravský
- Parcelní čísla: 57/1, 58/5, 58/7, 53/9

c) Předmět projektové dokumentace

- Změna dokončené stavby
- Trvalá stavba
- Účel užívání stavby – výrobní objekt (výroba makronek a bylinných produktů), cukrárna a šicí dílna.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

- Stavebník: Město Vážany nad Litavou

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- Vypracovala: Lenka Morongová,
- Kontroloval: Ing. Karel Struhala, Ph.D.
 - VUT Brno, Fakulta stavební, ústav architektury, Veveří 331/95, 602 00 Brno

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Projekt je členěn na stavební objekty:

- SO-01 – Původní stavební objekt – historická část
- SO-02 – Odstraněný objekt – sklady
- SO-03 – Odstraněný objekt – přístřešek
- SO-04 – Nový objekt – objekt na zahradní nářadí
- SO-05 – Zpevněné plochy
- SO-06 – Terénní úpravy
- SO-07 – Přípojka plynu
- SO-08 – Vodovodní přípojka
- SO-09 – Kanalizační přípojka

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa města Vážany nad Litavou
- Územní plán města z roku 2019
- Projektová dokumentace ve formě zaměření stávajícího stavu byly vypracovány v 08/2018 pod vedením Ing. Hany Žouželové. Obsahuje půdorysy všech podlaží, řezy, pohledy.
- Prohlídka místa stavby
- Trasy inženýrských sítí

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

OBNOVA ZÁMKU A PANSKÉHO DVORA VE VÁŽANECH NAD LITAVOU

B– SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

02. 2020

Obsah:

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
 - B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání
 - B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
 - B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
 - B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
 - B.2.6 Základní charakteristika objektů
 - B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
 - B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
 - B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
 - B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Projekt řeší rekonstrukci původní historické budovy. Dále odstranění přístřešku, skladů a nový objekt pro zahradní nářadí. Součástí projektu jsou navazující zpevněné plochy a parkovací stání pro osobní auta a expediční dodávku. Navrhovaná stavba se nachází na pozemcích parcelních čísel: 57/1, 58/5, 58/7, 53/9.

1990 m² – plocha pozemků po scelení parcel

525 m² – zastavěná plocha

27 % – procento zastavěné plochy

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Projektová dokumentace splňuje požadavky.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Rozsah stavby nebude mít vliv na územní plánování. Řešená stavba je v územním plánu obce, z roku 2019, označena jako plocha přestavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro řešené území a stavební záměr nebyly stanoveny žádné výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace splňuje požadavky dotčeného stavebního úřadu a všech ostatních dotčených orgánů státní správy.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena prohlídka předmětného pozemku se zaměřením stávajícího stavu. Podle mapy radonového rizika z geologického podloží je stavba umístěna na území s nízkým radonovým indexem. Mapy radonového rizika mají však pouze orientační charakter a neslouží pro stanovení radonového indexu či míry rizika na konkrétních pozemcích.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek se nenachází v ochranném pásmu vodních zdrojů a vodárenské nádrže. Je nutné dodržovat ochranná pásma a bezpečnostní pásma všech nadzemních a podzemních vedení inženýrských sítí dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Podle internetových map se pozemek nenachází v záplavové oblasti ani v poddolovaném území, či jinak chráněném nebo ohroženém území

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Odtokové poměry se zmenší oproti stávajícímu stavu. K historické části objektu SO-01 je přistavěn přístřešek (SO-03), s pultovou střechou, který bude odstraněn (77 m²) a objekt skladu (SO-02) s pultovou střechou (44 m²). Dále na pozemku bude vytvořen nový objekt (SO-04) s pultovou střechou na uskladnění zahradního náčiní (15 m²). Pro zpomalení odtoku dešťových vod jsou na trasách dešťové kanalizace osazené retenční nádrže. Zatravněné plochy a plochy pro pěstování bylin a ovoce na pozemku umožní také vsakování vody. Viz výkres B-02.

j) požadavky na asanaci, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních úprav budou provedeny zásahy dle výkresu bouracích prací. Na pozemku budou odstraněné neudržované dřeviny.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavební úpravy vyžadují dočasné zábory zemědělského půdního fondu, nevyžadují však zábory pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba bude zpřístupněna ze silnice č. 4195, z níž je vjezd do dvora, kde se nachází parkovací stání. Dále je pozemek zpřístupněn po místní komunikaci z jihozápadní strany, po které mohou přijíždět vozidla HZS a IZS.

Bude vytvořena nová kanalizační a vodovodní přípojka a přípojka plynu. Přípojka sdělovacího vedení bude mít umístěnou rozvodnou skříň stejně jako je nyní. Přípojky elektřiny mají nyní dvě rozvodné skříně, nově je navržena jen jedna.

Objekt bude sloužit i pro veřejnost (cukrárna) a proto je zde navržený bezbariérový přístup s upravenými přístupovými komunikacemi. Viz výkres B-02.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

V době zpracování projektové dokumentace nejsou vyvolané žádné investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parc.č. 57/1 - Vlastník: Obec Vážany nad Litavou

- Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

- Výměra: 618 m²

- Číslo LV: 10001

Parc.č. 58/5 - Vlastník: Obec Vážany nad Litavou.

- Druh pozemku: ostatní plocha

- Výměra: 728 m²/

- Číslo LV: 10001

Parc.č. 58/7 - Vlastník: Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Vážany nad Litavou

- Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

- Výměra: 83 m²/

- Číslo LV: 1105

Parc.č. 53/9 - Vlastník: TJ Vážany nad Litavou, z.s.

- Druh pozemku: ostatní plocha

- Výměra: 1168 m²/

- Číslo LV: 568

Parc.č. 30/3 - Obec Vážany nad Litavou

- Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

- Výměra: 465 m²/

- Číslo LV: 1001

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Vzniknou ochranná pásma kolem nových přípojek inženýrských sítí

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického případně stavebně historického průzkumu, výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stavba je technicky velmi zastaralá, a to jak nosné konstrukce, tak instalační rozvody. Není bezbariérová a je energeticky značně náročná. Okna, dveře, podlahy, část krovu a veškerá střešní krytina jsou taktéž ve velmi špatném stavu. Podrobnější popis nalezneme ve Zprávě o předběžném stavebně-technickém průzkumu.

b) účel užívání stavby

Objekt SO-01 bude kompletně renovován a bude mít funkci: cukrářské výroby (makronky) a bylinných produktů, cukrárny a šicí dílny. Byliny se budou pěstovat na pozemcích p. č. 58/5, 58/7. Objekty SO-02 a SO-03 budou odstraněny. Nová přístavba SO-04 bude řešena jako dřevostavba a bude sloužit pro uskladnění zahradního nářadí.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání.

Objekt SO-01 bude mít 1.NP přístupný veřejnosti, proto je navržen v souladu s požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby. Výjimka – 2.NP, přístupný pouze pro zaměstnance, nepředpokládají se zaměstnanci s omezenou schopností pohybu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechna závazná stanoviska dotčených orgánů budou naplněna a přidána k dokumentaci v podobě příloh.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není památkově chráněná.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha

zastavěná plocha – 525 m²

obestavěný prostor – 5 750 m³

užitná plocha – 1002 m²

h) orientační náklady stavby

5750*7000 = 40,25 mil Kč

B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba se nachází v obci Vážany nad Litavou ležící přibližně 3 kilometry jihozápadně od Slavkova u Brna. Stavba zámku a panského dvora je situována na jihozápadě vsi a nalezneme je ve staré zástavbě obce. Řešené území je zahrnuto v platném Územním plánu obce. Na řešeném pozemku jsou vytvořena nová parkovací stání a nové zpevněné komunikace.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Současná historická část je obklopena stavbami z 20. století, a to objekt se sklady a přístřešek přistavěný k objektu na severozápadní fasádě. Cílem návrhu je dát přednost původnímu rázu stavby a očistit ji od konstrukcí potlačující historický vzhled. Objekt SO-01 je dvoupodlažní a částečně podsklepený. Venkovní fasáda bude v kombinaci vápenocementové a sanační omítky. Barevné řešení je navrženo v odstínu barvy světle žluté, sokl barvy žluté a šambrány kolem oken a dveří barvy bílé.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

SO-01

Hlavní vstup do objektu pro veřejnost je situován ze dvora, vchod pro zaměstnance je umístěn jak ze dvora, tak ze zahrady.

1.NP je určeno pro cukrářskou výrobu (makronky) a výrobu bylinných produktů, které se prodávají v cukrárně. U výroby jsou umístěny sklady surovin a hotových výrobků určených pro expedici. V tomto podlaží je umístěna technická místnost s plynovým kotlem. Viz výkres B-06.

Ve 2.NP jsou umístěné šatny, hygienické zázemí personálu a kancelář pro administrativu. V tomto podlaží je také umístěna šicí dílna, která bude zpracovávat hotové byliny, které se budou sušit v podkroví. Viz výkres B-08.

SO-02

Objekt bude odstraněn. Jedná se o zděný objekt sloužící jako sklady.

SO-03

Jedná se o přístřešek, který bude odstraněn.

SO-04

Jedná se o objekt pro uskladnění zahradního nářadí.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržené řešení je vypracováno v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Výjimka – 2.NP, přístupný pouze pro zaměstnance, nepředpokládají se zaměstnanci s omezenou schopností pohybu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projekt je v souladu se základními požadavky na bezpečnost při jejím užívání. Jsou navrženy materiály a technologie splňující příslušné normy, certifikační podmínky a prohlášení o shodě.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavba je provedena z plných cihel pálených a v 1.NP můžeme nalézt i smíšené zdivo (plná cihla pálená a lomový kámen). Zdivo je v 1.NP degradováno vztlínající vlhkostí. Pro odstranění vlhkosti bude použita chemická injektáž o průměru 10 mm a v osových vzdálenostech 100–120 mm. Výška bude stanovena na základě podrobného průzkumu vlhkosti a salinity. Nové příčky budou z broušených cihelných bloků systému Porotherm. Na základě podrobného průzkumu omítek, po strážce degradace, přidrženosti a vlhkosti, ve spolupráci s památkáři, bude stanoven rozsah nových omítek. Nové vnitřní a vnější omítky

budou vápenocementové a sanační. Výška sanačních omítek bude stanovena na základě podrobného průzkumu vlhkosti a salinity.

b) konstrukční a materiálové řešení

Objekt SO-01

Základy

Velikost a hloubka stávajících základů je jen předpokládaná, bude upřesněna v rámci rekonstrukce podlah. Předpokládá se částečný zásah do základové konstrukce při vytvoření nových prostupů pro kanalizaci. Pod novým ŽB schodištěm vedoucí do 1.PP budou vytvořeny ŽB pasy a pod novým ocelovým vřetenovým schodištěm vznikne nová ŽB patka. Viz B-04.

Svislé nosné a obvodové konstrukce

Obvodové zdivo v 1.NP je tvořeno smíšeným zdivem (plná cihla pálená a lomový kámen) a obvodové zdivo ve 2.NP je provedeno z plných cihel pálených. V rámci obnovy budou zásahy do svislých nosných konstrukcí realizovány zejména pro vytvoření nových okenních a dveřních otvorů. Zazdívání otvorů bude provedeno z plných cihel pálených. Zdivo v 1.NP je degradováno vztlínající vlhkostí. Pro odstranění vlhkosti stěn bude použita chemická injektáž, a to na základě podrobného sanačního průzkumu a návrhu opatření.

Nenosné konstrukce

Stávající vnitřní dělicí příčky jsou z plných cihel pálených a z důvodu nevyhovujícího dispozičního řešení budou odstraněny viz výkres B-05 a B-07. Nové příčky budou ze systému Porotherm viz výkresy B-06 a B-08.

Vodorovné konstrukce

V 1.NP jsou stropy tvořeny cihelnými klenbami, ve 2.NP jsou stropy dřevěné trámové. Je nutné provést podrobný stavebně technický průzkum stropních konstrukcí. Stav kleneb bude posouzen statikem. Bude proveden mykologický průzkum současného stavu nosných stropních trámů ve stropní konstrukci nad 2.NP a na základě tohoto průzkumu budou případně vyměněny části stropních trámů.

Podlahy

V celém objektu proběhne kompletní výměna podlah. Stávající podlahy na terénu v 1.NP se odstraní na úroveň -0,530 m. V tomto podlaží bude součástí nové skladby podlahové topení, v hygienickém zázemí bude nášlapnou vrstvou tvořit keramická dlažba. Dlaždice formátu např. 300x300 mm, tloušťky 7 mm, barva matná světle šedá. V ostatních místnostech je navržena litá vrstva na bázi epoxidové pryskyřice tloušťky 1,5 mm. V místnostech určené pro veřejnost (cukrárna, chodba) bude barvy béžové. Ve výrobních a skladech barvy šedé. Výška podlah ve všech místnostech je na úrovni $\pm 0,000$ m.

Ve skladbě podlahy 2.NP není podlahové vytápění. V hygienickém zázemí je navržena stejná keramická dlažba, jako v 1.NP. V ostatních místnostech je marmoleum barvy šedé. Výška podlah ve všech místnostech je na úrovni +3,430 m. V podkroví, pro sušení bylin, je podlaha prkenná palubková. Nově je navržena skladba podlahy v 1.PP, kde je cihlová dlažba tl. 50 mm. Nový povrch je i ve vjezdu, a to žulové kostky 8/10 cm, barvy šedostříbrné do pískové lože.

Schodiště

V objektu se nachází vnitřní dvouramenné schodiště vedoucí z 1.NP do 2. NP, které bude zachováno. Stupnice a madlo jsou dřevěné. Z 2.NP do podkroví vede další schodiště, které nesplňuje normové požadavky a bude zachováno. Ve dvorní části objektu bude odstraněno stávající venkovní betonové schodiště vedoucí do podkroví. Na severozápadním křídle vznikne nové venkovní vřetenové ocelové schodiště vedoucí do podkroví, kde bude probíhat sušení bylin.

Střešní konstrukce

V severozápadním křídle 2.NP bude kompletně odstraněn stávající krov a nahrazen novým viz výkresy B-07, B-11 a B-12. Podkroví bude využíváno k sušení bylin. Nová konstrukce krovu je navržena jako dřevěná vaznicová soustava – stojatá stolice. Dimenzování průřezů nově navržených prvků je ve výkresové dokumentaci B-12. Konstrukce krovu je nezateplená. Přístup do krovu je přes vnější vstupní vikýř z vřetenového schodiště a přes vnitřní dveře z 2.NP. Cirkulace vzduchu pro účely sušení bylin je zajištěna celkem šesti vikýři, které jsou opatřeny protidešťovými žaluziemi.

U krovu v severovýchodním křídle a krovu ve 3.NP bude proveden podrobný mykologický průzkum a na základě tohoto průzkumu budou případně vyměněny části krovu. Krov bude dále mechanicky očištěn, ošetřen proti hnilobě a škůdcům. Bude demontována střešní krytina a vyměněna za novou. Nově je navržena keramická krytina typu bobrovky.

Úpravy vnitřních povrchů

Vnitřní konstrukce budou opatřeny vápenocementovou a sanační omítkou. Výška sanačních omítek bude stanovena na základě podrobného průzkumu vlhkosti a salinity. V prostorách se zvýšenými nároky na údržbu (hygienické zázemí, výroby, sklady, technická místnost) bude na stěnách proveden obklad. Dlaždice formátu 200x200 mm, barvy světle žlutá. Viz výkresy B-06 a B-08.

Úpravy vnějších povrchů

Z důvodu zachování původního rázu objektu se nepředpokládá použití kontaktního zateplovacího systému. Na základě podrobného průzkumu omítek, po stránce degradace, přídržnosti a vlhkosti a ve spolupráci s památkáři, bude stanoven rozsah nových omítek a výška sanačních omítek. Venkovní fasáda bude tedy v kombinaci vápenocementové a sanační omítky. Barevné řešení nových omítek je navrženo v odstínu barvy světle žluté, sokl barvy žluté a šambrány kolem oken a dveří barvy bílé.

Pohledy

V hygienickém zázemí jsou navrženy sádkartonové podhledy, které budou mít výšku 2,6 m, pouze ve 2.NP v místnosti 209 je výška 2,9 m.

Výplně otvorů

Před započítáním výroby oken a dveří je nutno přeměřit veškeré velikosti stavebních otvorů tak, aby nedošlo k výrobě nevyhovujícího kusu. Veškeré okenní a dveřní výplně budou dodány jako certifikovaný systém včetně systémových detailů pro dokonalé provedení práce. Při výrobě a montáži výplní otvorů budou dodrženy platné vyhlášky a předpisy týkající se těchto prací.

Okna

V obvodovém plášti objektu SO-01 budou osazena dřevěná eurookna s izolačním trojsklem. Veškerá okna budou opatřena vnitřním dřevěným parapetem.

Dveře

Vstupní dveře do objektu a vnitřní dveře jsou dřevěné.

Objekt SO-02

- Jedná se o zděný objekt, který bude kompletně odstraněn.

Objekt SO-03

- Jedná se plechový přístřešek, který bude odstraněn.

Objekt SO-04

- Objekt bude řešen jako dřevostavba. Bude sloužit pro uskladnění zahradního nářadí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Vytápění a ohřev TV bude zajištěn plynovým kondenzačním kotlem, který bude umístěn v technické místnosti č. 121 viz výkres B-06. Všechny spotřebiče budou typu C. Systém vytápění v 1NP je podlahové, teplovodní. Ve 2.NP jsou navržena otopná tělesa.

Větrání hygienických zázemí bude zajištěno částečně přirozeně okny a současně bude ve všech těchto místnostech zajištěn odvod znehodnoceného vzduchu axiálními ventilátory.

Ve výrobnách bude zajištěno odvětrání digestoří. Osvětlení je navrženo v dostatečné míře.

Pitnou vodou bude objekt zásoben z veřejného vodovodu. Vodoměrná šachta je umístěna na pozemku. Likvidace splaškových a dešťových vod bude řešena napojením na veřejnou jednotnou kanalizaci. Rozvod elektrické energie je veden z veřejné sítě do pojistkové skříně umístěné na venkovní fasádě. Viz výkres B-02.

b) výčet technických a technologických zařízení

Technologie: Dodavatelem technologického vybavení v cukrářské výrobě bude přední dodavatel cukrářského vybavení. Výrobna (místnost č.110 viz výkres B-06) bude obsahovat chladicí zařízení, roboty, pece, sklokeramickou varnou desku, regály a police. V cukrárně (místnost č.116, 107 viz výkres B-06) budou umístěné chladicí vitríny na zákusky. Ve výrobě bylinných výrobků (místnost č.126 viz výkres B-06) bude sklokeramická sporák, chladicí zařízení a regály.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení celé stavby bude řešit samostatná příloha zpracována odborníkem požárně bezpečnostního řešení. Rekonstrukce je však navržena tak, aby zajišťovala, pokud možno co nejsnadnější a nejrychlejší evakuaci osob a zabraňovala šíření plamenů a kouře požárně dělícími konstrukcemi.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Současné řešení stavby nesplňuje aktuální požadavky na úsporu energie a tepelnou ochranu. Pro zlepšení tepelného odporu obálky budovy budou vyměněna všechna okna a dveře, ve všech místnostech bude zrekonstruována podlaha. Z důvodu zachování původního rázu objektu se nepředpokládá použití kontaktního zateplovacího systému.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání a osvětlení je navrženo v dostatečné míře. Všechny pobytové místnosti jsou osvětleny i větrány přirozeně.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

V této fázi projektu nebyla řešena vzhledem k absenci potřebnému průzkumu.

b) ochrana před bludnými proudy

Není předpoklad výskytu bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není předpoklad výskytu technické seizmicity.

d) ochrana před hlukem

Vzhledem k výměně všech výplní otvorů za nové se předpokládá zlepšení akustických vlastností obvodových stěn. Přesné hodnoty budou řešeny v dalších stupních PD.

e) protipovodňová opatření

Pozemek není ohrožen povodněmi.

B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Bude vytvořena nová kanalizační a vodovodní přípojka a přípojka plynu. Přípojka plynu bude směřovat do technické místnosti, kde se nachází plynový kondenzační kotel. Přípojka sdělovacího vedení bude mít umístěnou rozvodnou skříň stejně jako je nyní. Přípojky elektriny mají nyní dvě rozvodné skříně, nově je navržena jen jedna.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Poloha a délka přípojek je zřejmá z výkresu B-02. Dimenze v této fázi projektu nebyla řešena.

B. 4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace

Navržené řešení je vypracováno v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Výjimka – 2.NP, přístupný pouze pro zaměstnance, nepředpokládají se zaměstnanci s omezenou schopností pohybu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba bude zpřístupněna ze silnice č. 4195, z níž je vjezd do dvora, kde se nachází parkovací stání. Dále je pozemek zpřístupněn po místní komunikaci z jihozápadní strany, po které mohou přijíždět vozidla HZS a IZS. Viz výkres B-02.

c) doprava v klidu

Ve dvoře jsou navržena 4 parkovací stání, 1 stání pro imobilní a 1 stání pro expediční dodávku. Viz výkres B-02.

d) pěší a cyklistické stezky

Na pozemku budou vybudovány nové komunikace. Cyklistické stezky nejsou řešeny. Viz výkres B-02.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Budou probíhat terénní úpravy dvora a zahrady. Objekt SO-01 bude sloužit i pro veřejnost (cukrárna) a proto je zde navržený bezbariérový přístup s upravenými přístupovými komunikacemi.

b) použité vegetační prvky

Stávající vegetace na pozemku bude odstraněna. Nové vegetační prvky jsou navrženy ve výkresu B-02.

c) biotechnická opatření

Nejsou navržena.

B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavby budou napojeny na stávající vodovodní řad a jednotnou kanalizaci, odpady budou sváženy a likvidovány dle stávajících podmínek. Pro zpomalení odtoku dešťových vod jsou na trasách dešťové kanalizace osazené retenční nádrže.

b) vliv na přírodu a krajinu

Provoz stavby nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Provoz stavby nebude mít negativní vliv na Naturu 2000

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Všechna ochranná a bezpečnostní pásma inženýrských sítí budou respektována. Před započatím zemních prací budou vytyčena jejich vlastníkem nebo provozovatelem.

B. 7 Ochrana obyvatelstva

Stavba nebude vzhledem ke svému charakteru produkovat vlivy typické pro zpracovatelské a těžební provozy. Přímé vlivy na zdravotní stav obyvatelstva nejsou předpokládány. Veškeré konstrukce a materiály navržené a užívané na stavbu budou z kvalitních atestovaných materiálů vhodných pro daný typ stavby. Při provozování stavby nedojde k žádnému negativnímu ovlivnění obyvatel ani k porušení faktorů pohody.

B. 8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavební materiál bude dle potřeby a harmonogramu prací průběžně přivážěn dodavatelskou firmou v přiměřeném množství na staveniště a dočasně uskladněn na pozemku stavby.

b) odvodnění staveniště

Vodu ze staveniště budou odvádět okapy, ta se pak bude vsakovat do terénu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Veřejná komunikace, po které budou přijíždět nákladní auta se stavebním materiálem, musí zůstat v průběhu výstavby trvale průjezdné. V případě znečištění vozovky bude komunikace neprodleně uklizena.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Dále k znečištění pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárnímu zařízení. Po dobu výstavby bude prostor stavby uzavřen zákazem vstupu pro pěší.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních úprav budou provedeny zásahy dle výkresu bouracích prací. Na pozemku budou odstraněné neudržované dřeviny.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Při napojování přípojek mohou vzniknout dočasné zábory na přilehlých komunikacích. Dočasné zábory budou v minimálním rozsahu, budou realizovány v souladu se stanovisky správců sítí a budou vymezeny plotem.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Produkovaná množství a druhy odpadů a jejich likvidace budou upřesněny v dalších stupních PD.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Budou upřesněny v dalších stupních PD. Zásypy budou prováděny převážně zeminou dříve vykopanou na staveništi a uloženou na mezideponii.

i) ochrana životního prostředí

Dodavatel stavby je povinen v průběhu výstavby postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy a to zejména:

- zákon č. 17/1992 Sb. O životním prostředí
- zákon č. 86/2002 Sb. O ochraně prostředí
- zákon č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a ovzduší

- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Dodavatelská firma musí vytvořit a udržovat vhodné podmínky pro bezpečnost a zdravotně nezávadnou práci v průběhu celého procesu přípravy, výstavby až do úplného ukončení a předání díla. Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Zejména je třeba dbát zvýšené opatrnosti při bouracích pracích. Při bourání konstrukcí je vždy nutné zajistit stabilitu a dostatečnou únosnost stavebních konstrukcí tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků stavby i veřejnosti.

Povinnosti realizační firmy:

- soustavně seznamovat a proškolenat všechny své pracovníky s předpisy o bezpečnosti práce
- pravidelně ověřovat jejich znalosti, vyžadovat a kontrolovat dodržování předpisů
- po ukončení školení zapsat do deníku bezpečnosti práce jeho obsah, vyžádat si podpisy všech proškolených pracovníků
- poskytnout pracovníkům ochranné pomůcky, oděvy a obuv
- zajistit instruktáž pracovníků před zahájením výstavby o opatřeních pro dodržování bezpečnosti práce
- řádně osvětlit staveniště
- při propojování vlastních energetických rozvodů je nutno postupovat v rámci platných předpisů a za odborného dohledu.

Povinnosti pracovníků firmy:

- dodržovat předpisy a pokyny o BOZP práce
- pracovníci musí nosit při práci ochranné pomůcky
- zúčastnit se školení pořádaných organizací

k) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

l) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

m) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce. Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby: příprava území, bourací práce a zednické práce, hrubá stavba – příčky, podlaha, vnitřní kompletace – podhledy,

kompletace vnitřních rozvodů, dokončovací stavební práce, okolní zpevněné plochy,
vegetační úpravy.

Začátek výstavby: 06/2021

Konec výstavby: 08/2023

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
OBNOVA ZÁMKU A PANSKÉHO DVORA VE VÁŽANECH NAD LITAVOU

C – TECHNICKÁ ZPRÁVA

02. 2020

Obsah:

- C.1. Úvod
- C.2. Podklady
- C.3. Účel objektu
- C.4. Popis objektu
 - C.4.1. Popis stávajícího stavu
 - C.4.2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- C.5 Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na stávající využití objektu a jeho prodloužení životností
 - C.5.1. Bourací práce
 - C.5.2. Zemní práce a výkopy
 - C.5.3. Základové konstrukce
 - C.5.4. Svislé nosné a obvodové konstrukce
 - C.5.5. Vodorovné konstrukce
 - C.5.6. Nenosné konstrukce, schodiště
 - C.5.7. Střešní konstrukce
 - C.5.8. Podlahy
 - C.5.9. Izolace proti vodě
 - C.5.10. Tepelná izolace
 - C.5.11 Zvuková izolace
 - C.5.12 Úpravy vnitřních povrchů
 - C.5.13 Úpravy vnějších povrchů
 - C.5.14 Pohledy
 - C.5.15 Zámečnické prvky
 - C.5.16 Klempířské prvky
 - C.5.17 Výplně otvorů
- C.6. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí
- C.7 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků
- C.8 Dopravní řešení, úpravy komunikací, zpevněné plochy
- C.9 Ochrana objektu před škodlivými vlivy
- C.10 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

C.1. Úvod

Předmětem této práce je obnova zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou. Stavba se nachází v obci Vážany nad Litavou ležící přibližně 3 kilometry jihozápadně od Slavkova u Brna. Stavba je situována na jihozápadě vsi a nalezneme jej ve staré zástavbě obce. Objekt je dvoupodlažní a částečně podsklepený. Střecha nad jednopodlažní částí je sedlová a nad dvoupodlažní částí je polovalbová. Součástí střechy jsou dva vikýře.

Stavba není kulturní památkou. Sídlo bylo zbudováno jezuity v 80. letech 16. století. V 70. letech 18. století dochází ke zrušení jezuitského řádu a statky přebírá studijní fond. Od roku 1950 byl objekt ve vlastnictví JZD. Budova je dnes využívána jen z malé části. Jsou zde umístěné služby (nehtové studio a obchod s textilem) a některém místnosti slouží pro místní spolky (myslivci a chovatelé).

Cílem mého návrhu bylo dát stavbě původní podobu – tedy očistit ji od konstrukcí potlačujících její historický vzhled. Jako je objekt SO-02, který slouží nyní jako sklad a objekt SO-03, přístřešek, ze severozápadní strany. Původní vzhled se navrátí i díky výměně výplně okenních a dveřních otvorů a střešní krytiny. Vzniknou nové šambrány kolem oken a dveří, klempířské prvky a římsy.

V rámci obnovy bude změněn účel využívání stavby, a to na výrobní objekt (výroba makronek a bylinných produktů), cukrárnu a šicí dílnu, která bude zpracovávat sušené byliny. Ty se budou pěstovat na zahradě. V projektu se řeší také vytvoření parkovacích stání, které jsou umístěné ve dvoře. Jedná se o 4 parkovací stání, 1 stání pro imobilní a 1 stání pro expediční dodávku. Viz výkres C-02.

C.2. Podklady

- Katastrální mapa města Vážany nad Litavou
- Územní plán města z roku 2019
- Projektová dokumentace ve formě zaměření stávajícího stavu byly vypracovány v 08/2018 pod vedením Ing. Hany Žouželové. Obsahuje půdorysy všech podlaží, řezy, pohledy.
- Prohlídka místa stavby
- Trasy inženýrských sítí

V rámci rozsahu a charakteru konstrukce je nezbytné sledovat technický stav objektu jako celku, ale i jeho dílčích částí. Sledování stavu konstrukcí bude zaznamenáno do samostatné přílohy. Pokud dojde k neočekávanému chování objektu nebo jeho konstrukční části, bude výstavba neprodleně pozastavena a budou sjednány postupy pro zabezpečení a zpevnění objektu. Tato opatření provede odpovědná specializovaná osoba – hlavní statik projektu.

Autor projektové dokumentace si vyhrazuje právo na dodatečné změny projektové dokumentace dle nových zjištěných okolností při výstavbě, při nových provedených průzkumech a dodatečných odborných stanoviskách. Výsledná korekce bude předložena vedoucímu stavby, investorovi a dodavateli v takovém termínu, který neohrozí stavební harmonogram.

C.3. Účel objektu

Nejstarší objekt SO-01 bude kompletně renovován, pozdější dostavby, objekty SO-02 a SO-03, budou odstraněny. Bude dostavěn objekt SO-04, řešen jako dřevostavba, ve kterém bude sklad zahradního nářadí.

SO-01

1.PP nebude aktivně využíváno, v zimním období zde může být uskladněn venkovní mobiliář. Viz výkres C-10.

1.NP je určeno pro cukrářskou výrobu (makronky) a výrobu bylinných produktů, které se prodávají v cukrárně. U výroby jsou umístěny sklady surovin a hotových výrobků určených pro expedici. V tomto podlaží je umístěna technická místnost s plynovým kotlem. Viz výkres C-06.

Ve 2.NP jsou umístěné šatny, hygienické zázemí personálu a kancelář pro administrativu. V tomto podlaží je také umístěna šicí dílna, která bude zpracovávat hotové byliny, které se budou sušit v podkroví. Viz výkres C-08.

SO-02

Objekt bude odstraněn. Jedná se o zděný objekt sloužící jako sklady.

SO-03

Jedná se o přístřešek, který bude odstraněn.

SO-04

Jedná se o objekt pro uskladnění zahradního nářadí. Řešen jako dřevostavba.

C.4. Popis objektu

C.4.1. Popis stávajícího stavu

Objekt je dvoupodlažní a částečně podsklepený. Střecha nad jednopodlažní částí je sedlová a nad dvoupodlažní částí je polovalbová. Součástí střechy jsou dva vikýře, jeden je s pultovou střechou, druhý se sedlovou. Střešní krytina je keramická. K objektu byly v minulém století přistavěny nevhodné přístavby (objekt skladů a přístřešek), které budou odstraněny.

V 1.NP se nachází obchod s textilem a nehtové studio. Dále salon, ke kterému náleží čajová kuchyňka. V tomto podlaží jsou také umístěné toalety. Jedna místnost je určena pro místní spolek chovatelů. Další místnosti již nejsou využívány.

Ve 2.NP je klubovna sloužící pro místní spolek myslivců, ke které přísluší čajová kuchyňka. V podlaží je jedna toaleta a další místnosti, které již nejsou využívány.

C.4.2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Urbanistické řešení

Stavba se nachází v obci Vážany nad Litavou ležící přibližně 3 kilometry jihozápadně od Slavkova u Brna. Stavba zámku a panského dvora je situována na jihozápadě vsi a nalezneme jej ve staré zástavbě obce. Řešené území je zahrnuto v platném Územním plánu obce. Na řešeném pozemku jsou vytvořena nová parkovací stání a nové zpevněné komunikace.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Současná historická část je obklopena stavbami z 20. století, a to objekt se sklady a přístřešek přistavěný k objektu na severozápadní fasádě. Ty budou odstraněny. Cílem návrhu je dát přednost původnímu rázu stavby a očistit ji od konstrukcí potlačujících historický vzhled. Objekt SO-01 je dvoupodlažní a částečně podsklepený. Venkovní fasáda bude v kombinaci vápenocementové a sanační omítky. Barevné řešení je navrženo v odstínu barvy světle žluté, sokl barvy žluté a šambrány kolem oken a dveří barvy bílé.

Celkové provozní řešení

SO-01

Hlavní vstup do objektu pro veřejnost je situován ze dvora, vchod pro zaměstnance je umístěn jak ze dvora, tak ze zahrady.

1.NP je určeno pro cukrářskou výrobu (makronky) a výrobu bylinných produktů, které se prodávají v cukrárně. U výroby jsou umístěny sklady surovin a hotových výrobků určených pro expedici. V tomto podlaží je umístěna technická místnost s plynovým kotlem. Viz výkres C-06.

Ve 2.NP jsou umístěné šatny, hygienické zázemí personálu a kancelář pro administrativu. V tomto podlaží je také umístěna šicí dílna, která bude zpracovávat hotové byliny, které se budou sušit v podkroví. Viz výkres C-08.

SO-02

Objekt bude odstraněn. Jedná se o zděný objekt sloužící jako sklady.

SO-03

Jedná se o přístřešek, který bude odstraněn.

SO-04

Jedná se objekt pro uskladnění zahradního nářadí, řešen jako dřevostavba.

Řešení vegetačních úprav okolí objektu

Budou probíhat terénní úpravy dvora a zahrady. Objekt SO-01 bude sloužit i pro veřejnost (cukrárna) a proto je zde navržený bezbariérový přístup s upravenými přístupovými komunikacemi. Stávající vegetace na pozemku bude odstraněna. Nové vegetační prvky jsou navrženy ve výkresu C-02.

Bezbariérové užívání stavby

Navržené řešení je vypracováno v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Výjimka – 2.NP, přístupný pouze pro zaměstnance, nepředpokládají se zaměstnanci s omezenou schopností pohybu.

C.5 Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na stávající využití objektu a jeho prodloužení životnosti

C.5.1. Bourací práce

Dojde k odstranění objektů SO-02 a SO-03. Jedná se o dostavby ze 20. století, které narušují původní výraz objektu. V objektu SO-01 dojde k rozsáhlým bouracím pracím. V celém objektu proběhne kompletní výměna podlah. Všechny stávající podlahy se odstraní. Dále dojde k odstranění příček a zdí podle výkresů C-05, C-07 a C-09. V severozápadním křídle 2.NP bude kompletně odstraněn krov a nahrazen novým viz výkresy C-07, C-11 a C-12. U krovu v severovýchodním křídle a krovu ve 3.NP bude proveden podrobný mykologický průzkum a na základě tohoto průzkumu budou případně vyměněny části krov. Krov bude dále mechanicky očištěn, ošetřen proti hnilobě a škůdcům. Bude demontována střešní krytina a vyměněna za novou. Dále budou vyměněny výplně okenních a dveřních otvorů viz výkresů C-05 až C-08.

C.5.2. Zemní práce a výkopy

Výkopové práce budou prováděny v rozsahu nutném pro provedení nových základových konstrukcí a jednotlivých přípojek. Všechny zemní práce budou provedeny dle platných předpisů a norem.

Výkopy pro nové ŽB pasy pod ŽB schodištěm vedoucí do 1.PP a výkopy pro nový základ pod vřetenovým schodištěm budou prováděny do nezamrzlé hloubky.

Zásypy budou prováděny převážně stávající zeminou ze staveniště, která bude uložena dočasně na mezideponii.

C.5.3. Základové konstrukce

Velikost a hloubka stávajících základů je jen předpokládána, bude upřesněna v rámci rekonstrukce podlah. Předpokládá se částečný zásah do základové konstrukce při vytvoření nových prostupů pro kanalizaci. Pod novým ŽB schodištěm vedoucí do 1.PP budou vytvořeny ŽB pasy a pod novým ocelovým vřetenovým schodištěm vznikne nová ŽB patka. Viz výkres C-04.

C.5.4. Svislé nosné a obvodové konstrukce

SO-01

Obvodové zdivo v 1.NP je tvořeno smíšeným zdivem (plná cihla pálená a lomový kámen) a obvodové zdivo ve 2.NP je provedeno z plných cihel pálených. V rámci obnovy budou zásahy do svislých nosných konstrukcí realizovány zejména pro vytvoření nových okenních a dveřních otvorů. Zazdívání otvorů bude provedeno z plných cihel pálených. Zdivo v 1.NP je degradováno vzlínající vlhkostí. Pro odstranění vlhkosti stěn bude použita chemická injektáž, a to na základně podrobného sanačního průzkumu a návrhu opatření.

SO-02

Jedná se o zděný objekt, který bude kompletně odstraněn.

C.5.5. Vodorovné konstrukce

SO-01

V 1.NP jsou stropy tvořeny cihelnými klenbami, ve 2.NP jsou stropy dřevěné trámové. Je nutné provést podrobný stavebně technický průzkum stropních konstrukcí. Stav kleneb bude posouzen statikem. Bude proveden mykologický průzkum současného stavu nosných stropních trámů ve stropní konstrukci nad 2.NP a na základě tohoto průzkumu budou případně vyměněny části stopních trámů.

C.5.6. Nenosné konstrukce, schodiště

SO-01

Stávající vnitřní dělicí příčky jsou z plných cihel pálených a z důvodu nevyhovujícího dispozičního řešení budou odstraněny, viz výkresy C-05 a C-07. Nové příčky budou ze systému Porotherm, včetně systémových překladů nad dveřními otvory, viz výkresy C-06 a C-08.

V objektu se nachází vnitřní dvouramenné schodiště vedoucí z 1.NP do 2. NP, které bude zachováno. Stupnice a madlo jsou dřevěné. Z 2.NP do podkroví vede další schodiště, které nesplňuje normové požadavky a bude zachováno. Ve dvorní části objektu bude odstraněno stávající venkovní betonové schodiště vedoucí do podkroví. Na severozápadním křídle vznikne nové venkovní vřetenové ocelové schodiště vedoucí do podkroví, kde bude probíhat sušení bylin.

C.5.7. Střešní konstrukce

S0-01

V severozápadním křídle 2.NP bude kompletně odstraněn stávající krov a nahrazen novým viz výkresy C-07, C-11 a C-12. Podkroví bude využíváno k sušení bylin. Nová konstrukce krovu je navržena jako dřevěná vaznicová soustava – stojatá stolice. Dimenzování průřezů nově navržených prvků je ve výkresové dokumentaci C-12 a v příloze P-02 Zjednodušený návrh nových hlavních konstrukčních prvků. Konstrukce krovu je nezateplená. Přístup do krovu je přes vnější vstupní vikýř z vřetenového schodiště a přes vnitřní dveře z 2.NP. Cirkulace vzduchu pro účely sušení bylin je zajištěna celkem šesti vikýři, které jsou opatřeny protidešťovými žaluziemi.

U krovu v severovýchodním křídle a krovu ve 3.NP bude proveden podrobný mykologický průzkum a na základě tohoto průzkumu budou případně vyměněny části krovu. Krov bude dále mechanicky očištěn, ošetřen proti hnilobě a škůdcům. Bude demontována střešní krytina a vyměněna za novou. Nově je navržena keramická krytina typu bobrovky.

S0-02

Objekt, který bude odstraněn, má keramickou krytinu.

S0-03

Přístřešek je plechový, bude odstraněn.

C.5.8. Podlahy

V celém objektu proběhne kompletní výměna podlah. Stávající podlahy na terénu v 1.NP se odstraní na úroveň -0,530 m. V tomto podlaží bude součástí nové skladby podlahové topení, v hygienickém zázemí bude nášlapnou vrstvou tvořit keramická dlažba. Dlaždice formátu např. 300x300 mm, tloušťky 7 mm, barva matná světle šedá. V ostatních místnostech je navržena litá vrstva na bázi epoxidové pryskyřice tloušťky 1,5 mm. V místnostech určené pro veřejnost (cukrárna, chodba) bude barvy béžové. Ve výrobnách a skladech barvy šedé. Výška podlah ve všech místnostech je na úrovni $\pm 0,000$ m.

Ve skladbě podlahy 2.NP není podlahové vytápění. V hygienickém zázemí je navržena stejná keramická dlažba, jako v 1.NP. V ostatních místnostech je marmoleum barvy šedé. Výška podlah ve všech místnostech je na úrovni +3,430 m. V podkroví, pro sušení bylin, je podlaha prkenná palubková. Nově je navržena skladba podlahy v 1.PP, kde je cihlová dlažba tl. 50 mm. Nový povrch je i ve vjezdu, a to žulové kostky 8/10 cm, barvy šedostříbrné do pískové lože.

C.5.9. Izolace proti vodě

Pro odstranění vztlínající vlhkosti bude použita chemická injektáž o průměru 10 mm a v osových vzdálenostech 100–120 mm. Výška bude stanovena na základě podrobného

průzkumu vlhkosti a salinity. Proti zemní vlhkosti bude objekt izolován živičnou hydroizolací z asfaltových pásů, tl. 5 mm.

C.5.10. Tepelná izolace

Ve skladbách podlah, v 1.NP na terénu, bude použita tepelná izolace EPS 150 tl. 150 mm. Dále ve skladbě podlahy v podkroví, které slouží k sušení bylin, je navržena tepelná izolace – minerální vlna. Ta bude umístěna mezi hranoly 100/100 a 80/80. Dodatečně bude nevyužívané podkroví v severovýchodním křídle 2.NP a podkroví ve 3.NP zaizolováno minerální vlnou o tl. 200 mm. Na ní bude volně položena pojistná hydroizolace – difúzně otevřená fólie.

C.5.11 Zvuková izolace

Kročejová izolace bude z minerálních čedičových vláken tl. 40 mm a bude ve skladbě podlahy ve 2. NP.

C.5.12 Úpravy vnitřních povrchů

Vnitřní konstrukce budou opatřeny vápenocementovou a sanační omítkou. Výška sanačních omítek bude stanovena na základě podrobného průzkumu vlhkosti a salinity. V prostorách se zvýšenými nároky na údržbu (hygienické zázemí, výroby, sklady, technická místnost) bude na stěnách proveden obklad. Dlaždice formátu 200x200 mm, barvy světle žlutá. Viz výkresy C-06 a C-08.

C.5.13 Úpravy vnějších povrchů

Z důvodu zachování původního rázu objektu se nepředpokládá použití kontaktního zateplovacího systému. Na základě podrobného průzkumu omítek, po stránce degradace, přídržnosti a vlhkosti a ve spolupráci s památkáři, bude stanoven rozsah nových omítek a výška sanačních omítek. Venkovní fasáda bude tedy v kombinaci vápenocementové a sanační omítky. Barevné řešení nových omítek je navrženo v odstínu barvy světle žluté, sokl barvy žluté a šambrány kolem oken a dveří barvy bílé.

C.5.14 Pohledy

V hygienickém zázemí jsou navrženy sádkartonové podhledy, které budou mít výšku 2,6 m, pouze ve 2.NP v místnosti 209 je výška 2,9 m.

C.5.15 Zámečnické prvky

Je navrženo nové venkovní vřetenové ocelové zábradlí s dubovým madlem. Střecha bude opatřena v místě komínu stoupací plošinou. Viz výpis zámečnických prvků.

C.5.16 Klempířské prvky

Jsou navrženy nové venkovní parapety a klempířské prvky střechy. Viz výpis klempířských prvků.

C.5.17 Výplně otvorů

Před započatím výroby oken a dveří je nutno přeměřit veškeré velikosti stavebních otvorů tak, aby nedošlo k výrobě nevyhovujícího kusu. Veškeré okenní a dveřní výplně budou dodány jako certifikovaný systém včetně systémových detailů pro dokonalé provedení práce. Při výrobě a montáži výplní otvorů budou dodrženy platné vyhlášky a předpisy týkající se těchto prací.

Okna

V obvodovém plášti objektu SO-01 budou osazena nová dřevěná eurookna s izolačním trojsklem. Veškerá okna budou opatřena vnitřním dřevěným parapetem. Viz výpis truhlářských prvků.

Dveře

Nové vstupní dveře do objektu a vnitřní dveře jsou dřevěné. Viz výpis truhlářských prvků.

C.6. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí

Posouzení třech skladeb na prostup tepla je součástí projektové dokumentace ve složce B v přílohové části.

C.7 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Nepředpokládá se, že samotná stavba a její užívání bude mít vliv na životní prostředí.

C.8 Dopravní řešení, úpravy komunikací, zpevněné plochy

Stavba bude zpřístupněna ze silnice č. 4195, z níž je vjezd do dvora, kde se nachází parkovací stání. Dále je pozemek zpřístupněn po místní komunikaci z jihozápadní strany, po které mohou přijíždět vozidla HZS a IZS. Ve dvoře jsou navržena 4 parkovací stání, 1 stání pro imobilní a 1 stání pro expediční dodávku. Na pozemku budou vybudovány nové komunikace. Navržené řešení je vypracováno v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Viz výkres C-02.

C.9 Ochrana objektu před škodlivými vlivy

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

V této fázi projektu nebyla řešena vzhledem k absenci potřebnému průzkumu.

b) ochrana před bludnými proudy

Není předpoklad výskytu bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není předpoklad výskytu technické seizmicity.

d) ochrana před hlukem

Vzhledem k výměně všech výplní otvorů za nové se předpokládá zlepšení akustických vlastností obvodových stěn. Přesné hodnoty budou řešeny v dalších stupních PD.

e) protipovodňová opatřena

Pozemek není ohrožen povodněmi.

C.10 Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Veškeré stavební práce a postupy budou prováděny dle platných norem a předpisů.

ZÁVĚR

Výsledkem práce je návrh obnovy zámku a panského dvora ve Vážanech nad Litavou. Návrh vychází a dále rozvíjí ateliérový projekt ze druhého ročníku. Tato práce byla pro mě velkým přínosem především z konstrukčního hlediska. V této fázi mám větší přehled o komplexním řešení projektu, včetně různých detailů a technické stránky projektu. Tyto zkušenosti bych dále ráda využila v mé praxi a rozvíjela je.

SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ

Knižní publikace

NEUFERT, Ernst. Navrhování staveb: zásady, normy, předpisy o zařízeních, stavbě, vybavení, nárocích na prostor, prostorových vztazích, rozměrech budov, prostorech, vybavení, přístrojích z hlediska člověka jako měřítka a cíle: příručka pro stavební odborníky, stavebníky, vyučující i studenty. 2. české vyd. Praha: Consultinvest, 2000. 618 s. ISBN 8090148662.

KLIMEŠOVÁ, Jarmila. Nauka o pozemních stavbách: Modul M01. Brno, 2005. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, 2005, 157 s.

Zákony, nařízení vlády, vyhlášky a normy

Vyhláška č.398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb

Vyhláška č.499/2006 Sb. O dokumentaci staveb

Vyhláška č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů pozemní části

ČSN 01 3130 Technické výkresy. Kótování. Základní ustanovení

ČSN ISO 128-23 Technické výkresy – Pravidla zobrazení.

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení.

ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny

Internetové zdroje

Nahlížení do katastru nemovitostí [online]. [cit. 2021-01-27]. Dostupné z:

<https://nahlizeniidokn.cuzk.cz/>

Tzb-info [online]. [cit. 2021-01-27]. Dostupné z: <https://www.tzb-info.cz/>

Isover produkty [online]. [cit. 2021-01-27]. Dostupné z:

<https://www.isover.cz/produkty>

Cihly Porotherm [online]. [cit. 2021-01-27]. Dostupné z:

<https://www.wienerberger.cz/produkty/zdivo/cihly-porotherm.html>

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK A ASYMBOLŮ

VUT	Vysoké učení technické
FAST	Fakulta stavební
ČSN	Česká technická norma
Sb.	Sbírky
Bpv	Balt po vyrovnání
m n. m.	Metry nad mořem
k.ú.	Katastrální území
P.č.	Parcelní číslo
PT	Původní terén
UT	Upravený terén
NP	Nadzemní podlaží
PP	Podzemní podlaží
NN	Nízké napětí
Min	Minimálně
Max	Maximálně
SO	Stavební objekt
s.v.	Světlá výška
SDK	Sádrokarton
EPS	Expandovaný polystyren
ŽB	Železobeton
Ø	Průměr
Λ	Součinitel tepelné vodivosti

SEZNAM PŘÍLOH

Složka B – Konstrukční studie

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- Zpráva o předběžném stavebně-technickém průzkumu
- B-01 Situační výkres širších vztahů 1:2000
- B-02 Koordinační situační výkres 1:200
- B-03 Katastrální situační výkres 1:1000
- B-04 Výkres stavebních změn základů 1:100
- B-05 1.NP – bourané konstrukce 1:100
- B-06 1.NP – nové konstrukce 1:100
- B-07 2.NP – bourané konstrukce 1:100
- B-08 2.NP – nové konstrukce 1:100
- B-09 1.PP – bourané konstrukce 1:100
- B-10 1.PP – nové konstrukce 1:100
- B-11 Výkres krovu – bourané konstrukce 1:100
- B-12 Výkres krovu – nové konstrukce 1:100
- B-13 Výkres střechy – bourané konstrukce 1:100
- B-14 Výkres střechy – nové konstrukce 1:100
- B-15 Řez A-A – bourané konstrukce 1:100
- B-16 Řez A-A – nové konstrukce 1:100
- B-17 Řez B-B – bourané konstrukce 1:100
- B-18 Řez B-B – nové konstrukce 1:100
- B-19 Řez C-C – bourané konstrukce 1:100
- B-20 Řez C-C – nové konstrukce 1:100
- B-21 Řez D-D – nové konstrukce 1:100
- B-22 Stavební změny – severovýchodní pohled 1:100
- B-23 Stavební změny – severozápadní pohled 1:100
- B-24 Stavební změny – jihozápadní pohled 1:100
- B-25 Stavební změny – jihovýchodní pohled 1:100
- P-01 Návrh schodiště – 1:50
- P-02 Zjednodušené tepelné technické posouzení třech navržených skladeb

Složka C – Stavební část projektové dokumentace pro provedení stavby

- C Technická zpráva
- C-01 Situační výkres širších vztahů 1:2000
- C-02 Koordinační situační výkres 1:200
- C-03 Katastrální situační výkres 1:1000
- C-04 Výkres stavebních změn základů 1:50
- C-05 1.NP – bourané konstrukce 1:50
- C-06 1.NP – nové konstrukce 1:50
- C-07 2.NP – bourané konstrukce 1:50

C-08 2.NP – nové konstrukce 1:50
C-09 1.PP – bourané konstrukce 1:50
C-10 1.PP – nové konstrukce 1:50
C-11 Výkres krovu – bourané konstrukce 1:50
C-12 Výkres krovu – nové konstrukce 1:50
C-13 Výkres střechy – bourané konstrukce 1:50
C-14 Výkres střechy – nové konstrukce 1:50
C-15 Řez A-A – bourané konstrukce 1:50
C-16 Řez A-A – nové konstrukce 1:50
C-17 Řez B-B – bourané konstrukce 1:50
C-18 Řez B-B – nové konstrukce 1:50
C-19 Řez C-C – bourané konstrukce 1:50
C-20 Řez C-C – nové konstrukce 1:50
C-21 Řez D-D – nové konstrukce 1:50
C-22 Severovýchodní pohled – bourané konstrukce 1:50
C-23 Severovýchodní pohled – nové konstrukce 1:50
C-24 Konstruktivní detail č.1 1:2
C-25 Konstruktivní detail č.2 1:5
C-26 Konstruktivní detail č.3 1:5
C-27 Výpis skladeb konstrukcí
C-28 Výpis nově navržených prvků – 2.NP a střecha
P-01 Technologický postup navazující na zpracovaný konstruktivní detail č. 3.
P-02 Zjednodušený návrh nových hlavních konstruktivních prvků

Složka D – Architektonický detail

D-01 Architektonický detail
D-02 Prezentační plakát
D-03 Fotografie modelu

Volné přílohy

Architektonická studie A3
Model architektonického detailu
CD s úplnou dokumentací